



Ritta Leilões

Rua Félix da Cunha, 315 - 1º Andar - Bairro Centro

Bagé - RS - CEP 96400-480

Fones: (53) 32420-448 | (53) 99998-9811

<https://www.jritta.leil.br>

jritta@jritta.leil.br

LEILÃO JUDICIAL [SÃO GABRIEL/RS]

1º Leilão: 13/06/2023 - 14:00

2º Leilão: 27/06/2023 - 14:00

Local: Rua Félix da Cunha, 315 1º Andar - Bairro Centro - Bagé/RS

Leiloeiro: Jorge Ritta

LOTE-001

Processo: 5000275-04-2003-8-21-0031/RS

TERRENO COM 7.502,93m²

UM (01) TERRENO URBANO, sem benfeitorias, na Av. Francisco Gonçalves Chagas, na cidade de São Gabriel/RS, com a área de 7.502,93m², com as seguintes medidas e confrontações: Norte, com imóvel de Armindo Vargas, medindo 197,50m; Sul, com imóvel de Valmor Romeu May, medindo 189,00m; Leste, com a Av. Francisco Gonçalves Chagas, medindo 30,65m e ao Oeste, com imóvel da RFFSA, medindo 47,00m. O imóvel encontra-se parcialmente murado, conforme laudo de avaliação (E-3, PROCJUDIC7, P-30). Tudo conforme matrícula 16.577-A do Registro de Imóveis de São Gabriel/RS.

ARREMATADO

AVALIAÇÃO: R\$ 1.000.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 500.000,00 | DESPESAS ADICIONAIS: R\$ 550,00