



Ritta Leilões

Rua Félix da Cunha, 315 - 1º Andar - Bairro Centro

Bagé - RS - CEP 96400-480

Fones: (53) 32420-448 | (53) 99998-9811

<https://www.jritta.leil.br>

jritta@jritta.leil.br

LEILÃO JUDICIAL [LAVRAS DO SUL/RS] - FRAÇÃO DE CAMPO COM 67 HECTARES

1º Leilão: 04/11/2024 - 14:00

2º Leilão: 18/11/2024 - 14:00

Local: Rua Félix da Cunha, 315 1º Andar - Bairro Centro - Bagé/RS

Leiloeiro: Jorge Ritta

LOTE-001

Processo:5000333-03-2022-0-21-0100

UMA (01) FRAÇÃO DE CAMPO, sem benfeitorias, no lugar denominado Jacques, conhecida como Fazenda Espinilho, em Lavras do Sul/RS, com a área de 67 hectares

UMA (01) FRAÇÃO DE CAMPO, sem benfeitorias, no lugar denominado Jacques, conhecida como Fazenda Espinilho, em Lavras do Sul/RS, com a área de 67 hectares, dentro de área maior, com as seguintes confrontações gerais: ao Norte, com campos de sucessores de Galeno Pons de Macedo e Ari Barbosa; ao Leste, com os de Geraldo Budó, de sucessores de Newton Blois, do Dr. Honor Teixeira da Costa, de Direcu Abascal e de Salustiano Pires; e, ao Oeste, com campos de Dezebrino Sotero da Silveira, de Julião Teixeira Bittencourt, de Nilzo Gomes, de Nelson Drumon de Mello e de sucessores de Belmiro Teixeira. INCRA 950.211.170.232-0 e 999.962.045.560-1. Tudo conforme matrícula n. 6.969 do Registro de imóveis de Lavras do Sul/RS e auto de penhora e avaliação de Evento 80.

ARREMATADO

AVALIAÇÃO: R\$ 1.172.500,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 586.250,00