



Ritta Leilões

Rua Félix da Cunha, 315 - 1º Andar - Bairro Centro

Bagé - RS - CEP 96400-480

Fones: (53) 32420-448 | (53) 99998-9811

<https://www.jritta.leil.br>

jritta@jritta.leil.br

LEILÃO JUDICIAL - IMÓVEL [PORTO ALEGRE/RS]

1º Leilão: 07/07/2023 - 14:00

2º Leilão: 21/07/2023 - 14:00

Local: Rua Félix da Cunha, 315 1º Andar - Bairro Centro - Bagé/RS

Leiloeiro: Jorge Ritta

LOTE-001

Processo: 5000993-10-2008-8-21-0001/RS

BOX N. 25 DO EDIFÍCIO "RESIDENCIAL ILHA DE CAPRI", na rua Silveiro, n. 359, Porto Alegre/RS—

O BOX N. 25 DO EDIFÍCIO "RESIDENCIAL ILHA DE CAPRI", na rua Silveiro, n. 359, Bairro Menino Deus, que corresponde a fração ideal de 0,006822, coberto, com depósito, localizado no pavimento térreo, na parte anterior da circulação de veículos à rua Silveiro, para quem da referida rua olhar a fachada do edifício (prédio B) que dá para a mesma, e sendo nessa posição o quarto box contado da direita para a esquerda, possuindo a área real privativa de 27,70m², a área real total de 36,29m². Este box possui depósito, localizado nos fundos do box, para quem adentra no mesmo, cujas áreas e fração estão computadas no box. O prédio está localizado no quarteirão formado pela Avenida Padre Cacique, rua Barão do Cerro Largo, rua Silveiro e rua Miguel Couto. Tudo conforme matrícula n. 11.721 do Registro de Imóveis da 5ª Zona de Porto Alegre/RS.

ARREMATADO

AValiação: R\$ 34.100,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 17.050,00