



Ritta Leilões

Rua Félix da Cunha, 315 - 1º Andar - Bairro Centro

Bagé - RS - CEP 96400-480

Fones: (53) 32420-448 | (53) 99998-9811

<https://www.jritta.leil.br>

jritta@jritta.leil.br

LEILÃO JUDICIAL - IMÓVEL [BAGÉ/RS]

1º Leilão: 06/07/2023 - 14:00

2º Leilão: 20/07/2023 - 14:00

Local: Rua Félix da Cunha, 315 1º Andar - Bairro Centro - Bagé/RS

Leiloeiro: Jorge Ritta

LOTE-001

Processo-0007400-35-2005-5-04-0012

IMÓVEL NA RUA TENENTE OTACÍLIO PACHECO, N.230, BAGÉ/RS

UM (01) PRÉDIO COMERCIAL DE ALVENARIA, situado na cidade Bagé/RS, na rua Tenente Otacilio Pacheco sob o n. 230, com a área construída de 385,00m², constituído de um abrigo, um galpão e um escritório, todas as dependências com piso, sendo o escritório com forro e as demais dependências sem forro, cobertura de telhas brasileiras; e seu respectivo terreno que mede 20,00m de frente sul a dita rua Tenente Otacilio Pacheco; a mesma medida na linha dos fundos ao norte, onde limita-se com propriedade que são ou foram de Jair Couto Valério e Wagner Daumbasg; 40,50m de frente a fundos por ambos os lados, limitando-se ao leste e ao oeste, com propriedade de Ceverino de Jesus Recalde Furtado; com a área de 810,00m² e distando 44,00m da esquina, ao oeste, com a rua Ibraima Vaz. Localizado no quarteirão que se completa com as ruas Capitão Nei Brasil Lemos e Olimo Vaz. Tudo conforme matrícula n. 48.119 do Registro de Imóveis de Bagé/RS.

SUSPENSO

AVALIAÇÃO: R\$ 500.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 250.000,00