



Ritta Leilões

Rua Félix da Cunha, 315 - 1º Andar - Bairro Centro

Bagé - RS - CEP 96400-480

Fones: (53) 32420-448 | (53) 99998-9811

<https://www.jritta.lel.br>

jritta@jritta.lel.br

LEILÃO JUDICIAL [DOM PEDRITO/RS] - IMÓVEL NA RUA TUDE DE GODOY

1º Leilão: 16/08/2023 - 14:00

2º Leilão: 30/08/2023 - 14:00

Local: Rua Félix da Cunha, 315 1º Andar - Bairro Centro - Bagé/RS

Leiloeiro: Jorge Ritta

LOTE: 001

Processo: 5001237-54.2021.8.21.0012/RS

IMÓVEL RESIDENCIAL, localizado na Rua Tude de Godoy, n. 1819, Dom Pedrito/RS

UM (01) IMÓVEL RESIDENCIAL, localizado na Rua Tude de Godoy, n. 1819, Dom Pedrito/RS, com área construída de 154,05m², e o respectivo terreno, situado nesta cidade, no Q-36, S-04, formado pelas ruas José Tude de Godoy a Leste, para onde o imóvel faz frente; rua Abreu Fialho a Norte, de onde o imóvel dista 44,30m; rua Coronel Longuinho a Oeste, e rua Moreira César a Sul, com a área superficial de 265,200m², tendo 11,10m na face Leste; 11,00m na face Oeste; e 24,00m nas faces Norte e Sul. Obs: A construção não se encontra averbada na matrícula do imóvel. Tudo conforme matrícula n. 5.460 do Registro de Imóveis de Dom Pedrito/RS e Laudo de avaliação (Ev.35, LAUDO2).

AValiação: R\$ 253.500,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 177.450,00