



Ritta Leilões

Rua Félix da Cunha, 315 - 1º Andar - Bairro Centro

Bagé - RS - CEP 96400-480

Fones: (53) 32420-448 | (53) 99998-9811

<https://www.jritta.leil.br>

jritta@jritta.leil.br

LEILÃO JUDICIAL [DOM PEDRITO/RS] - IMÓVEL NA RUA SETE DE SETEMBRO, DOM PEDRITO

1º Leilão: 13/08/2025 - 14:00

2º Leilão: 27/08/2025 - 14:00

Local: Rua Félix da Cunha, 315 1º Andar - Bairro Centro - Bagé/RS

Leiloeiro: Jorge Ritta

LOTE-001

Processo:5002322-70-2024-0-21-0012

APARTAMENTO N.04, do prédio de alvenaria, localizado na rua Sete de Setembro, n.828, Dom Pedrito/RS –

O APARTAMENTO N.04, do prédio de alvenaria, localizado na rua Sete de Setembro, n.828, Dom Pedrito/RS, no quarteirão n.16, formado pelas ruas Rui Barbosa, Sete de Setembro, Julio de Castilhos e Forquato Severo, construído em terreno próprio que mede 18,50m em cada uma das faces leste e oeste, e 26,40m em cada uma das faces norte e sul, lindando ao sul e leste, com terrenos do Major Boaventura Correa Freire e sua esposa; ao norte, com terrenos da sucessão de João Carlos Royes; e ao oeste, com a rua Sete de Setembro, para onde faz frente, distante 21,10m da esquina formada por essa rua e a rua Rui Barbosa. Tudo conforme R.2 da matrícula n. 8.337 do Registro de Imóveis de Dom Pedrito/RS, penhora (Evento 1, AUTOPENHORA5, p.1) e avaliação (Evento 1, AUTO3, p.1)

ARREMATADO

AVALIAÇÃO: R\$ 120.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 60.000,00