



Ritta Leilões

Rua Félix da Cunha, 315 - 1º Andar - Bairro Centro

Bagé - RS - CEP 96400-480

Fones: (53) 32420-448 | (53) 99998-9811

<https://www.jritta.lel.br>

jritta@jritta.lel.br

LEILÃO JUDICIAL [DOM PEDRITO/RS] - FRAÇÃO DE CAMPO DE 7 HECTARES, NO LUGAR DENOMINADO RINCÃO DO BARRETO, DOM PEDRITO

1º Leilão: 11/06/2025 - 14:00

2º Leilão: 25/06/2025 - 14:00

Local: Rua Félix da Cunha, 315 1º Andar - Bairro Centro - Bagé/RS

Leiloeiro: Jorge Ritta

LOTE: 001

Processo: 5000360-51.2020.8.21.0012

FRAÇÃO DE CAMPO, com área de 07 hectares, sem benfeitorias, dentro de área maior com extensão total de 11.784.917,46m² (1178,49ha), situada no 1º distrito deste município, lugar denominado "Rincão do Barreto", Dom Pedrito/RS

UMA (01) FRAÇÃO DE CAMPO, com área de 07 hectares, sem benfeitorias, dentro de área maior com extensão total de 11.784.917,46m² (1178,49ha), situada no 1º distrito deste município, lugar denominado "Rincão do Barreto" em comum com maior área e dentro das seguintes confrontações gerais: ao norte, com campos dos sucessores de Dalízio Rodrigues de Vargas; ao leste, novamente com campos dos sucessores de Dalízio Rodrigues de Vargas; ao sul, com campos de Adélia Ruiz Severo e ao oeste, com o rio Santa Maria. Cadastrada no INCRA sob o código n. 8640480029508. Tudo conforme matrícula n. 16.501 do Registro de Imóveis de Dom Pedrito/RS.

AValiação: R\$ 385.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 192.500,00