



Ritta Leilões

Rua Félix da Cunha, 315 - 1º Andar - Bairro Centro
Bagé - RS - CEP 96400-480
Fones: (53) 32420-448 | (53) 99998-9811
<https://www.jritta.lel.br>
jritta@jritta.lel.br

LEILÃO JUDICIAL [COMARCA DE SÃO SEPÉ] - FRAÇÃO DE TERRAS DE CAMPO, COM ÁREA DE 97 HECTARES EM SÃO GABRIEL/RS

1º Leilão: 16/06/2026 - 14:00
2º Leilão: 30/06/2026 - 14:00
Local: Rua Félix da Cunha, 315 1º Andar - Bairro Centro - Bagé/RS
Leiloeiro: Jorge Ritta

LOTE-001	Processo:5000200-41-2012-8-21-0130
FRAÇÃO DE TERRAS DE CAMPO, com área de 97 hectares, dentro de área maior, sem benfeitorias, situado no lugar denominado "Estância do Meio", no distrito de Batovi, município de São Gabriel/RS — A FRAÇÃO DE TERRAS DE CAMPO, com área de 97 hectares, dentro de área maior, sem benfeitorias, situado no lugar denominado "Estância do Meio", no distrito de Batovi, município de São Gabriel/RS, tendo as seguintes confrontações gerais: ao norte, com propriedade de Adair Menna Barreto; ao sul, com campos de Plínio Teixeira Machado; a leste, com propriedade de José Pereira de Moraes e Turíbio Teixeira Machado; e ao oeste, com terras da sucessão de Indalício Antônio Severo. CNM 097253-2-0006262-81. Tudo conforme R.28 e R.32 da matrícula 6.262 do Registro de Imóveis de São Gabriel/RS.	
AVALIAÇÃO: R\$ 6.790.000,00 LANCE MÍNIMO: R\$ 3.395.000,00	

SUSPENSO