



Ritta Leilões

Rua Félix da Cunha, 315 - 1º Andar - Bairro Centro

Bagé - RS - CEP 96400-480

Fones: (53) 32420-448 | (53) 99998-9811

<https://www.jritta.lel.br>

jritta@jritta.lel.br

LEILÃO JUDICIAL [COMARCA DE PORTO ALEGRE]- TERRENO URBANO, SEM BENFEITORIAS, SITUADO NO LUGAR DENOMINADO PRAIA RECREIO, MUNICÍPIO DE TORRES/RS

1º Leilão: 03/03/2026 - 14:00

2º Leilão: 10/03/2026 - 14:00

Local: Rua Félix da Cunha, 315 1º Andar - Bairro Centro - Bagé/RS

Leiloeiro: Jorge Ritta

LOTE: 001

UM (01) TERRENO URBANO, sem benfeitorias, situado no lugar denominado Praia Recreio, município de Torres/RS

UM (01) TERRENO URBANO, sem benfeitorias, situado no lugar denominado Praia Recreio, município de Torres/RS, constituído pelo lote n. 25 da quadra 08, dentro do quarteirão formado pelas ruas Dois (atual Rua dos Caramujos), Três, Seis e Sete, lado par, distante 41,60m da esquina com a rua Sete, medindo 10,40 de frente ao norte, com a rua Dois (atual Rua dos Caramujos), por 30,00m de frente a fundos, por ambos os lados, onde nos fundos ao sul, com a mesma largura da frente entesta com o lote 16; divide-se pelo lado do leste, com o lote 26, e pelo outro lado ao oeste, com o lote 24.

AVALIAÇÃO: R\$ 72.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 43.200,00