



Ritta Leilões

Rua Félix da Cunha, 315 - 1º Andar - Bairro Centro

Bagé - RS - CEP 96400-480

Fones: (53) 32420-448 | (53) 99998-9811

<https://www.jritta.lel.br>

jritta@jritta.lel.br

LEILÃO JUDICIAL [COMARCA DE DOM PEDRITO/RS] - O IMÓVEL, CONSTITUÍDO DE UMA CASA, GALPÃO E O RESPECTIVO TERRENO, COM A ÁREA DE 205,92M², DENTRO DE ÁREA MAIOR, SITUADO EM DOM PEDRITO/RS

1º Leilão: 03/12/2025 - 14:00

2º Leilão: 10/12/2025 - 14:00

Local: Rua Félix da Cunha, 315 1º Andar - Bairro Centro - Bagé/RS

Leiloeiro: Jorge Ritta

LOTE: 001

Processo: 0051800-48.2008.5.04.0811

O IMÓVEL, constituído de uma casa, galpão e o respectivo terreno, com a área de 205,92m², dentro de área maior, situado em Dom Pedrito/RS

O IMÓVEL, constituído de uma casa, galpão e o respectivo terreno, com a área de 205,92m², dentro de área maior, situado em Dom Pedrito/RS, no quarteirão formado pelas ruas Juventino de Moura, Moreira Cesar, General Carneiro e Ministro Demétrio Mércio Xavier, antiga Carlos Teles, formando na totalidade um retângulo com a área total de 377,52m², tendo 26,40m em cada uma de suas faces Norte e Sul, e 14,30m em cada uma de suas faces Leste e Oeste, com frente ao Oeste para a dita rua Juventino de Moura, fazendo esquina ao sul com a referida rua Ministro Demétrio Mércio Xavier, lindando ao Norte, com Ildo Silveira; e ao Leste, com Otilia Ramires Gonçalves, localizado no lado par da rua Juventino de Moura e lado ímpar da rua Ministro Demétrio Mércio Xavier. Tudo conforme R.3 da matrícula n. 6.610 do Registro de Imóveis de Dom Pedrito/RS.

AValiação: R\$ 200.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 100.000,00