



# Ritta Leilões

Rua Félix da Cunha, 315 - 1º Andar - Bairro Centro

Bagé - RS - CEP 96400-480

Fones: (53) 32420-448 | (53) 99998-9811

<https://www.jritta.lel.br>

[jritta@jritta.lel.br](mailto:jritta@jritta.lel.br)

## LEILÃO JUDICIAL [BAGÉ/RS] - TERRENO, NA LIBIO VINHAS, BAGÉ

1º Leilão: 17/07/2025 - 14:00

2º Leilão: 31/07/2025 - 14:00

Local: Rua Félix da Cunha, 315 1º Andar - Bairro Centro - Bagé/RS

Leiloeiro: Jorge Ritta

LOTE: 001

Processo: 0020052-43.2018.5.04.0812

O TERRENO, situado na Rua Líbio Vinhas, 165, Bagé/RS, medindo 6,65m de frente por 137,40m de frente a fundos

O TERRENO, situado na Rua Líbio Vinhas, Bagé/RS, medindo 6,65m de frente por 137,40m de frente a fundos, e com as seguintes confrontações: ao Norte, com os Isaac Teitelroit e sua mulher Manuela Teitelroit; ao Sul, com o Grêmio Esportivo Bagé; a Leste, ainda com Issac Teitelroit e sua mulher Manuela Teitelroit; e a Oeste, com a estrada real que vai ao Piraisinho. Tudo conforme matrícula n. 74.853 (antiga transcrição 34.825) do Registro de Imóveis de Bagé/RS.

AValiação: R\$ 155.000,00 | Lance Mínimo: R\$ 69.750,00